

Zápis

z 4. zasedání Zastupitelstva obce Mokrá-Horákov ze dne 30. 1. 2023

Prítomni: dle prezenční listiny

Zapisovatelka: Margit Strapinová

Ověřovatelé: Ing. Barbora Švehlová, Mgr. Bc. Petra Urbánková, DiS.

Návrhová komise: Mgr. Eva Johecová, Ing. František Mikulášek

Původní návrh programu:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatelky zápisu
2. Smlouva o poskytnutí zálohové dotace z rozpočtu obce pro TJ Mokrá-Horákov, z. s. na zpracování PD Venkovní lezecké stěny na pozemku p.č. 491/1 a p.č. 491/10 v k.ú. Horákov
3. Návrh na zhodnocení volných finančních prostředků uložených na běžných bankovních účtech obce
4. Rozpočtové opatření č. 1/2023
5. Pozemková agenda
 - 5.1 Směna části obecního pozemku p.č. 295 za část pozemku p.č. 309 v k.ú. Mokrá u Brna – návrh na uzavření směnné smlouvy
6. BauSystem CZ – Plnění Smlouvy o dílo „Sanace svahu Mokrá p.č. 297 v k.ú. Mokrá u Brna“ – penále za pozdní předání díla
7. Informace o veřejných zakázkách realizovaných prostřednictvím rozpočtu obce
8. Informace starosty obce
9. Diskuze
10. Závěr

1. Zahájení, určení zapisovatelky zápisu, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

Zasedání Zastupitelstva obce Mokrá-Horákov bylo zahájeno v 18:00 hodin. Pozvánka na 4. zasedání Zastupitelstva obce Mokrá-Horákov byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mokrá-Horákov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 1. 2023 do 30. 1. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dále pan starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 15), takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích), omluvena Ing. Kateřina Rubínová. Dále všechny přítomné upozornil, že z jednání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam. Současně připomněl, že v případě záznamu pořizovaného přítomnými fyzickými osobami nesou pořizovatelé odpovědnost za to, aby dalším zpracováním, popř. šířením nedošlo k zásahu do osobních nebo osobnostních práv třetích osob.

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát sdělil, že provedením zápisu byla pověřena paní Margit Strapinová.

Členy návrhové komise byli navrženi Mgr. Eva Johecová a Ing. František Mikulášek. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zeptal se, zda nominovaní souhlasí. Nominovaní souhlasili.

Usnesení č.56/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov volí členy návrhové komise Mgr. Evu Johecovou a Ing. Františka Mikuláška.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Ing. Barbora Švehlová a Mgr. Bc. Petra Urbánková, DiS. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zeptal se, zda nominovaní souhlasí. Nominovaní souhlasili.

Usnesení č. 57/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrý-Horákov schvaluje ověřovateli zápisu Ing. Barboru Švehlovou a Mgr. Bc. Petru Urbánkovou, DiS.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. **Příloha č. 1.** Pan starosta Ing. Matyáš Charvát se dotázal, zda má někdo k navrženému programu připomínky. V rámci diskuze navrhl doplnit program zastupitelstva bod č. 7. Záměr rekonstrukce elektrorozvodů v ZŠ Mokrý-Horákov – návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace z MF ČR, další body programu následně posunout.

Nový návrh programu:

- 1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatelky zápisu**
- 2. Smlouva o poskytnutí zálohové dotace z rozpočtu obce pro TJ Mokrý-Horákov, z. s. na zpracování PD Venkovní lezecké stěny na pozemku p.č. 491/1 a p.č. 491/10 v k.ú. Horákov**
- 3. Návrh na zhodnocení volných finančních prostředků uložených na běžných bankovních účtech obce**
- 4. Rozpočtové opatření č. 1/2023**
- 5. Pozemková agenda**
 - 5.1 Směna části obecního pozemku p.č. 295 za část pozemku p.č. 309 v k.ú. Mokrý u Brna – návrh na uzavření směnné smlouvy**
- 6. BauSystém CZ – Plnění Smlouvy o dílo „Sanace svahu Mokrý p.č. 297 v k.ú. Mokrý u Brna“ – penále za pozdní předání díla**
- 7. Záměr rekonstrukce elektrorozvodů v ZŠ Mokrý-Horákov – návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace z MF ČR**
- 8. Informace o veřejných zakázkách realizovaných prostřednictvím rozpočtu obce**
- 9. Informace starosty obce**
- 10. Diskuze**
- 11. Závěr**

Usnesení č. 58/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrý-Horákov schvaluje program 4. zasedání v doplněném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Smlouva o poskytnutí zálohové dotace z rozpočtu obce pro TJ Mokrá-Horákov, z. s.

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát seznámil členy zastupitelstva s žádostí TJ Mokrá-Horákov, z. s., kteří oslovili obec o podporu k projektu výstavby horolezecké stěny v Horákově na hřišti v místě dětského hřiště a svahu. Vedení obce projednalo tento záměr i se stavební komisí a podpořilo jej. TJ Mokrá-Horákov, z. s. má možnost požádat JmK o dotaci, podpora obce bude v poskytnutí investiční dotace ve výši 80. 000,- Kč na zpracování PD Venkovní horolezecké stěny. **Příloha č. 2.**

V diskuzi vystoupili: Ing. M. Charvát, Ing. B. Švehlová, R. Kolář, který upozornil na chybně číslo účtu TJ Mokrá-Horákov, z.s., na to starosta odpověděl, že č. ú. bude účetní obce Kateřinou Halmovou opraveno.

Usnesení č. 59/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Mokrá-Horákov s TJ Mokrá-Horákov, z. s., IČ: 44946414, se sídlem Mokrá 357, 664 04 Mokrá-Horákov, zastoupeným panem Ing. Michalem Mílkem, předsedou, jako příjemcem dotace ve výši 80.000,-Kč na zpracování PD Venkovní lezecké stěny na pozemku p. č. 491/1 a p. č. 491/10 v k. ú. Horákov, v upraveném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Návrh na zhodnocení volných finančních prostředků uložených na běžných bankovních účtech obce

Předseda finančního výboru Ing. Filip Malota přednesl ve své podrobné zprávě k návrhu na zhodnocení volných finančních prostředků uložených na běžných bankovních účtech obce popis situace a vstupní fakta ze strany obce, aktuální situace na finančních trzích, navrhované řešení, poplatkovou strukturu. **Příloha č. 3.**

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát představil připravené návrhy usnesení a seznámil s jejich obsahem členy zastupitelstva, potom otevřel diskuzi:

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov bere na vědomí informace a materiály k bodu programu č. 3. Návrh na zhodnocování volných finančních prostředků uložených na bankovních účtech obce.

II. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje:

- a) uzavření Rámcové smlouvy rodina INVESTIKA CZK o vydávání a odkupování cenných papírů (INV-RS-VOCP-2201-CZ-CZK-E) s obchodní společností INVESTIKA, investiční společnost, a.s., se sídlem U Zvonařky 291/3, 120 00 Praha 2, IČ: 04158911, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou B 20668, v předloženém znění,

- b) uzavření Smlouvy o obstarávání nákupu a prodeje investičních nástrojů (S-CCI-2008), číslo smlouvy 4140871293 s obchodní společností Conseq Investment Management a.s., se sídlem Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 26442671, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7153, v předloženém znění,
- c) uzavření Smlouvy o poskytování bankovních služeb pro právnické osoby a podnikatele prostřednictvím Zprostředkovatele s obchodní společností J&T BANKA, a. s., se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8, IČ: 47115378, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1731, v předloženém znění,
- d) pověřuje Ing. Matyáše Charvát, starostu obce k podpisu výše uvedených smluvních dokumentů dle odst. a), b), c) této části usnesení.

III. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov pověřuje radu obce k převodu finančních prostředků z běžných účtů u ČNB a České spořitelny, a.s. do finančních nástrojů dle předloženého návrhu a ke zpětnému převodu takto investovaných finančních prostředků na běžný účet u České spořitelny.

V diskuzi vystoupili: členové zastupitelstva Oldřich Drápal, Ing. Matyáš Charvát, Ing. Barbora Švehlová, Radim Kolář, Ing. Vojtěch Rejnuš, Ing. Jitka Drápalová (členka kontrolního výboru).

Pan Radim Kolář požádal o uvedení v zápise: Upozornil na možnost investovat finanční prostředky obce do fondu MONETIKA Profi, kde jsou výrazně nižší manažerské poplatky a žádné vstupní na úkor navrhovaného fondu MONETIKA.

Oldřich Drápal požádal o doslovný zápis svých otázek a dotázal se rady obce:

- „Jaké bude usnesení, prosím o přečtení?
- Proč byly vybrány tyto společnosti?
- Byla vypracována nějaká analýza výběru možných partnerů a produktů ke zhodnocení finančních prostředků obce?

Navrhované řešení rady obce a důvodová zpráva postrádá analýzu možného výběru jiných bankovních domů jejich produktů k uložení finančních prostředků.

Investice do fondů je sice možnost jak zhodnotit finance obce, ale pokryje jen část ztráty z inflace. Lepším řešením je finanční prostředky proinvestovat, prostavět. Proto dle názoru Nezávislých by se měly uspořené finanční prostředky obce z minulých let investovat více do rozvoje obce, do větších a připravených projektů se stavebním povolením jako bazén v základní škole, sportovní areál pod Horákovem, zdravotního střediska, budovy pošty, do nových projektů energetické soběstačnosti obce apod. Rozumné je i vložit peníze do termínovaných nebo spořicíh účtů u důvěryhodných bank např. ČNB a ČS.

Pokud budeme zhodnocovat finanční prostředky obce, tak jako zastupitel bych rád viděl porovnání a analýzu možného výběru jiných bankovních domů, jejich produktů s vyhodnocením rizik uložení finančních prostředků obce“.

Dále se k bodu č. 3 vyjádřila Ing. Jitka Drápalová, člen kontrolní komise obce Mokrá-Horákov.

„Z pozice funkce člena kontrolního výboru byli zastupitelé obce upozorněni na následující:

ad) Ilustrativní kalkulace výnosu investic na 1 rok a informace o portfoliu

Kalkulace, viz dokument kalkulace Mokr-Horákov 5%, je zavádějící a nesprvn, nekoreluje s pedloenm návrhem řešení v dvodov zprávě.

Kalkulace nezohlednje produktov rozloen portfolia.

Procento zhodnocení je pouze obchodní odhad, nezohlednje ven průměr předkládaných zhodnocení, viz pedloen doplňující dokumenty o fondech (pdf klov informace o fondech).

Nezohlednje poplatky.

Nekoreluje s dokumentem Informace o portfoliu (portfolio Mokr-Horákov xls.).

Odhad výnosu (%) v dokumentu Portfolio Mokr-Horákov xls. naprosto nadhodnocuje reln mon pedpokldan výnos. Uveden odhad výnosu se zakládá spše na obchodních cílech fondů, nereflexuje scnre výkonnosti viz dokumenty Sdlen klovch informací fondů.

ad) Navrhovan řešení a produktov řešení

Pedevm, v ˇasti navrhující řešení pro zhodnocení volných peněžních prostředků, chyb analýza pro výběr a tvorbu investicnho portfolia, včetně dalch možných variant subjektů spolupráce (např. s ˇS, s kterou Mokr-Horákov spolupracuje a využívá produkty jako bn uet, spořicí uet a m u této banky dobr rating. Nebo nabídka dalch etablovaných bankovních domů – KB, ˇSOB atd.) ˇi dalch nabídek investicnho portfolia od jiných investicnch společností.

Dále upozorňuji zastupitele obce na výběr banky J+T, kterou nepovažuji za vhodného partnera pro vklad penz samosprávy obce. Nehled na rating banky, výběr banky J+T, jako partnera pro investování samosprávy obce, může být diskutabilní a kontroverzn a to jak vzhledem ke své majetkov struktuře s vazbou na Rusko a ˇinu, ale také z pohledu ekonomicky-politického, vzhledem k souasnm událostem.

Skupina J&T Group provozuje v Rusku banku J&T Banka Moskva a má zde i dal obchodní aktiva.

Zvren vyjdren ˇlena kontrolního výboru:

Pedkldan navrhovan řešení nedoporučuji. Toto řešení a jeho ilustrativn kalkulaci považuji za nelogick, nesprvn a pehnan nadhodnocují pedpokldan výnos.

Dále upozorňuji na výběr vhodných subjektů spolupráce pro zhodnocení volných peněžních prostředků obce Mokr-Horákov. Nedoporučuji spolupráci s bankou J+T.

Pro dobrou volbu jak naložit s 50mil. Kč volných peněžních prostředků obce (výběr nejvhodnjho subjektu a produktů) naprosto chyb analýza porovnání dalch možných rozloen investicnho portfolia do jiných produktových řešení.

Dan pedloen návrh je nabídka pouze jedn zprostedkovatelsk společnosti (4Fin), kde je vzhledem k zavádějící poskytnutí kalkulaci, zreteln obchodní cíl dan nabídky.

Z výše uvedených důvodů považuji pedkldan řešení pro obec za nevhodnou a riskantn a to jak vzhledem k výběru produktů tak subjektů zprostředkovávající investování, neboť převádět rozhodnutí o investování 50mil. Kč volných obecnch peněžních prostředků na základě pouze jedn nabídky, která uvádí nesprvn kalkulaci odhadovaného výnosu, je v rozporu s povinností zastupitel vykonávat funkci dobrého hospodáře.

Doporuen ˇlena kontrolního výboru:

Zpracovat a schválit STRATEGII INVESTOVÁNÍ volných peněžních prostředků, který bude reflektovat plán investic obce v ˇasovm horizontu jednoho volebního období.

Strategie investování určuje obecn ramec pro výběr investicnho portfolia. Jedná se napiklad o uren míry rizika versus výnosnosti pijateln pro obec. Dále jak finann objekty budou preferovány (výběr banky ˇi investicn společnosti).

Zpracovat a schválit STRATEGII OVLÁDÁNÍ portfolia. Zde mluvíme o tom, kdo a jak bude řidit portfolio za obec, převádět záměny, kontrolu atd., ˇili uren odpovědnosti za řizen

portfolia. Součástí by mělo také být určení, jak se bude investování průběžně vyhodnocovat a bude prováděna revize.

Zpracovat a předložit zastupitelstvu analýzu pro výběr a tvorbu investičního portfolia, obsahující další možnosti variant subjektů spolupráce či dalších nabídek investičního portfolia od jiných investičních společností“.

Předseda finančního výboru Ing. Filip Malota k vyjádření Ing. Jitky Drápalové doplnil další podrobnosti návrhu na zhodnocení volných finančních prostředků uložených na běžných bankovních účtech obce.

Po dlouhé diskuzi pan starosta Ing. Matyáš Charvát vyhlásil pěti minutovou přestávku na poradě koaličních klubů se sdělením, že po přestávce může diskuze pokračovat.

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát po ukončení přestávky dal v diskuzi prostor členům zastupitelstva i veřejnosti. Vystoupila Mgr. Michaela Straková s dotazem k programovému prohlášení.

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 60/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrý-Horákov bere na vědomí informace a materiály k bodu programu č. 3. Návrh na zhodnocování volných finančních prostředků uložených na bankovních účtech obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2023

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát předal slovo předsedovi finančního výboru Ing. Filipu Malotovi, který seznámil členy zastupitelstva s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2023 dle **Přílohy č. 4.**

Jeho zprávu doplnil místostarosta Michal Janků o podrobné informace v položce Lesy - podpora ostatních produkčních činností a Činnost lesního správce.

Usnesení č. 61/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrý-Horákov schvaluje rozpočtové opatření 1/2023, kterým se rozpočet navyšuje o částku 878.200,- Kč.

Příjmy se navyšují o částku 878.200,- Kč, výdaje se navyšují o 878.200,- Kč

Upravený rozpočet po změnách 63.454.900,-Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Pozemková agenda

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát, seznámil členy zastupitelstva se záměrem směny části obecního pozemku p. č. 295 za část pozemku p. č. 309 v k. ú. Mokrá u Brna – manželé Lašticovi, který byl projednán stavební a dopravní komisí a radou obce, zastupitelstvo obce schválilo záměr, který byl vyvěšen na úřední desce od 9. 1. do 25. 1. 2023. **Příloha č. 5.**

Usnesení č. 62/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje směnu obecního pozemku p. č. 295/2 o výměře 1 m² v k. ú. Mokrá u Brna, který byl oddělen GP č. 898-41/2022 z původního pozemku p. č. 295 o celkové výměře 1 497 m² v k. ú. Mokrá u Brna za pozemek p. č. 309/2 o výměře 1 m² v k. ú. Mokrá u Brna, který byl oddělen GP č. 898-41/2022 z původního pozemku p. č. 309 o celkové výměře 199 m² v k. ú. Mokrá u Brna ve vlastnictví manželů Ing. Martina Laštovice a DiS. Andrei Lašticové, [REDAKCE] a pověřuje starostu obce k podpisu směnné smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. BauSystém CZ – Plnění Smlouvy o dílo „Sanace svahu Mokrá p. č. 297 v k. ú. Mokrá u Brna“ – penále za pozdní předání díla

Zprávu přednesl starosta obce Ing. Matyáš Charvát, uvedl, že v rámci průběžného auditu, který na obecním úřadě proběhl 5. 12. 2022 bylo zjištěno, že datum předání zmíněného díla nekorresponduje s termínem uvedeným ve smlouvě a nebylo obcí uplatněno penále za pozdní předání díla ve výši 28 449,5 Kč (1778,09 Kč x 16). Zakázku realizovala firma BauSystém CZ, s.r.o., IČ: 05060770. Smlouva o dílo v hodnotě 1 727.182,- vč. DPH byla podepsaná starostkou obce 24. 2. 2022, po jejím schválení ZO dne 16. 2. 2022. Obec zaslala 7. 3. 2022 oznámení o zahájení prací již datum 16. 3. 2022 a datum předpokládaného dokončení 16. 6. 2022. Staveniště bylo předáno 16. 3. 2022. Ke smlouvě byl uzavřen dodatek č. 1. Technickým dozorem stavby byly odsouhlaseny jak vícepráce, tak méně práce. Cena díla se navýšila na 1 778 095,81- vč. DPH. Tento dodatek schválila rada obce dne 11. 4. 2022. Účast zástupce obce na KD – starostka Ing. Švehlová, místostarosta Janků, TDI Ing. Řídký. Hotové dílo předáno investorovi dne 16. 6. 2022 tj. tři měsíce od předání staveniště.

Je na zvážení vedení obce, zda vyjádření TDI a argument zhotovitele o nesoučinnosti zadavatele je relevantní a tedy penále za pozdní předání díla vymáhány nebudou. Což musí být schváleno zastupitelstvem obce či tato situace bude předána právní kanceláři k posouzení, nebo vedení obce navrhne jiné řešení. Dále pan starosta uvedl, že rada obce doporučila zastupitelstvu neuplatnit smluvní pokutu za pozdní předání díla. **Příloha č. 6.**

V diskuzi vystoupili: Ing. Matyáš Charvát, Ing. Barbora Švehlová.

Usnesení č. 63/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov, na základě doporučení rady obce, schvaluje neuplatnit smluvní pokutu za pozdní předání díla dle čl. VIII odst. 8. 1. smlouvy o dílo uzavřené s obchodní společností BauSystém CZ, s.r.o., se sídlem Rybkova 948/23, Veverčí, 602 00 Brno, IČ: 05060770 ve výši 28.449,60 Kč (1.778,1 Kč/den x 16 dnů prodlení).

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Záměr rekonstrukce elektrorozvodů v ZŠ Mokrá-Horákov – návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace z MF ČR

Zprávu přednesl starosta obce Ing. Matyáš Charvát. Sdělil, že 25. 1. byla vypsána Výzva VPS – 232 – 1 – 2023 Ministerstva financí k předložení žádostí o dotaci v roce 2023 z podprogramu 298D2320 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. Jedná se o dotační program, který umožňuje žadatelům přihlásit se konkrétně nejpozději do 3. 3. 2023 s tím, aby se přihlašovaly projekty, které řeší např. havarijní stavy. Stav elektrorozvodů v ZŠ i v tělocvičně je za hranou životnosti, revizní technik již několik let doporučuje jejich opravu. **Příloha č. 7.**

V diskusi vystoupili: Ing. Matyáš Charvát, Ing. Barbora Švehlová, z hostů Ing. Ivo Brzobohatý.

Usnesení č. 64/4/ZO/2023

I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje investiční záměr: "Rekonstrukce elektrorozvodů v ZŠ Mokrá-Horákov" a zároveň schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci výzvy: VPS-232-1-2023 v podprogramu: 298D2320 - Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí (Ministerstva financí).

II. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje zabezpečení vlastních zdrojů na profinancování a spolufinancování záměru: "Rekonstrukce elektrorozvodů v ZŠ Mokrá-Horákov", předloženého v rámci výzvy: VPS-232-1-2023 v podprogramu: 298D2320 - Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí (Ministerstva financí).

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Informace o veřejných zakázkách realizovaných prostřednictvím rozpočtu obce

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát podal informace o veřejných zakázkách. Byla zadána zakázka na projektové studie instalace FTV na obecních budovách RPA Projekty. Uzavřena smlouva. Poptány byly tři firmy, přihlásila se jedna, RPA Projekty. **Příloha č. 8.**

Obecní Zpravodaj bude zpracovávat firma Billy Barlow spol. s.r.o., smlouva uzavřena.

Zastupitelka Ing. Barbora Švehlová požádala o doslovný zápis svých otázek a dotázala se:

„Na Usnesení č. 123/10/RO/2023 I. Rada obce Mokrá-Horákov ruší VZMR na zhotovitele Zpravodaje obce Mokrá-Horákov 2023 z důvodu nevhodně zvoleného kritéria pro zhodnocení nabídek. Pro: 3 (Charvát, Janků, Kršková), proti: 0, zdržel se: 1 (Malota).

Jaké byly nevhodně zvolené kritéria a z jakého důvodu RO přímo oslovila a odsouhlasila zhotovitele, který nevyhrál VZMR? To bude vždy RO, když se jí nebude líbit, kdo bude na prvním místě rovnou poptávat uchazeče, který se líbí a měnit kritéria? Umožňuje to zákon o obcích? Je to tedy transparentní“?

Starosta Ing. Matyáš Charvát odpověděl, že nabídka byla vypsána narychlo a jediným kritériem byla cena. Rádi bychom zhodnotili kvalitativní aspekty a promítly je do zpracování Zpravodaje, proto jsme se rozhodli transparentně zakázku zrušit a Billy Barlow spol. s.r.o.

vybrat přímo. Při vyhodnocování nabídky jsme zjistili, že vyhovuje jedinému kritériu, což je cena a to jsme nechtěli.

V diskuzi vystoupili: Ing. Matyáš Charvát, Michal Janků, Ing. Barbora Švehlová, Oldřich Drápal, Ing. Jitka Drápalová.

Ing. Jitka Drápalová se dotázala „Proč se budou utrácet peníze a proběhlo výběrové řízení na zpracování Zpravodaje“? Potom se omluvila, že neporozuměla přesně projednávanému bodu. K jejímu dotazu pan místostarosta odpověděl, že na finance to nemá vliv, jsou zde naopak bonusy, které jsou zahrnuty do stejné ceny.

Dále pan starosta Ing. Matyáš Charvát seznámil s „běžícími“ zakázkami: průzkumem trhu na zpracování PD pro výměnu střešní krytiny KD Horákov, dodavatele dětského hřiště v Horákově, mapujeme situaci dodavatele psího výběhu, tendr na zadání nového obecního webu, úprava komunikace Vévoz Líchy, úprava prostranství pod KD Horákov. Všechny tyto zakázky jsou v „běhu“ a připravujeme podklady.

Dále zazněl dotaz od zastupitele Ing. Františka Mikuláška, v jaké jsme fázi se zadáním zakázek na sportovišti pod Horákovem, odpověděl místostarosta Michal Janků, že jsme ve fázi příprav, přípoj elektřiny ke kluzišti, není definitivně rozhodnuto.

Zastupitel Oldřich Drápal požádal o doslovný zápis svých otázek a dotázal se:

„Jak konkrétně a jakých časových úsecích bude realizována rekonstrukce sportoviště pod Horákovem, které si rada obce vzala jako investiční prioritu pro rok 2023?“

Obec se již v roce 2013 v darovací smlouvě na pozemky zavázala sportovcům zázemí sportovního areálu vybudovat. Na tento záměr je zpracován projekt ke stavebnímu povolení a stavební povolení. Některé části areálu jsou již v havarijním stavu“.

Zastupitel pan Oldřich Drápal předložil návrh usnesení a požádal o jeho hlasování.

Navrhl usnesení:

ZO schvaluje realizaci rekonstrukce sportovního areálu pod Horákovem se zázemím na základě stavebního povolení a projektu z roku 2022 a pověřuje radu obce předložením harmonogramu realizace projektu do 30. 6. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 hlasy (Kolář, Švehlová, Drápal, Rejnuš)

Proti: 0

Zdržel se: 10 hlasů (Charvát, Janků, Malota, Johecová, Brzobohatá, Ryšánek, Urbánková, Mikulášek, Kos, Kršková)

Usnesení nebylo přijato.

V diskuzi vystoupili: Ing. Matyáš Charvát, Michal Janků, Ing. Barbora Švehlová, Ing. František Mikulášek, Oldřich Drápal, z hostů Ing. Jitka Drápalová.

Usnesení č. 65/4/ZO/2023

Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov bere na vědomí informace starosty obce k veřejným zakázkám malého rozsahu realizovaným prostřednictvím rozpočtu obce ke dni 30. 1. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Informace starosty

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát informoval o:

- Schůzce k rekonstrukci propustku mostku v Líchách.
- Uplynutí 4 leté lhůty od poslední aktualizace územního plánu. Obec by měla vyhotovit zprávu o uplatňování ÚP. K jeho vyhodnocení bude svoláno jednání, ÚP je zásadní dokument obce, jež ovlivňuje obec na další roky.
- Slavnostním otevření paspointu 18. 1. 2023 za účasti starostů a hejtmana, dům pro osoby s poruchou autistického spektra. Oficiální otevření je plánováno na 1. 5. 2023. Obec vstoupí do projektu terénní pečovatelské služby, bude zařazen článek v obecním Zpravodaji.
- Podnětu od občanů k veřejnému osvětlení, rozšíření obecního rozhlasu Za humny v Horákově.
- Kompletaci podkladů k vydání obecního Zpravodaje: Radou obce byla určena redakční rada Zpravodaje ve složení Mgr. Veronika Kršková, Ivana Brzobohatá a starosta Ing. Matyáš Charvát.
- Nové informační stránce pro občany na FB Kultura a volný čas Mokrá-Horákov.
- Nabídce pomoci občanům OSVČ, právníckým osobám a spolkům při aktivaci datové schránky.
- Vzdělávacím programu pro zastupitele, zastupitelvkurzu.cz (základní znalosti pro zastupitele), na který se již sám přihlásil.
- Kultuře v obci. Předal slovo předsedkyni kulturní komise Mgr. Evě Johecové a ta seznámila zastupitele o uplynulých akcích – loutkovém divadle v mediátéce, promítání kina, zájezdu do Vídně, obecním plesu, a dále o připravovaných akcích – prázdninovým dni pro děti, promítání kina v mediátéce, lyžařském zájezdu na Dolní Moravu, maškarním plesu pro dospělé, Košt vín s cimbálem, Dni dětí, Dni matek v KD Horákov, výletu do Rakouska Schönbrunn. Starosta poděkoval Mgr. Evě Johecové za zprávu, Mgr. Bc. Petře Urbánkové, DiS. a dalším členům kulturní komise za práci.

10. Diskuze

V diskuzi vystoupili: Ing. Matyáš Charvát, Michal Janků, Ing. Barbora Švehlová, Oldřich Drápal.

Ing. Barbora Švehlová požádala o doslovný zápis a sdělila: „Již na minulém jednání zastupitelstva jsme upozorňovali na nepořádek na koupališti, které z našeho pohledu nebylo správně převzato panem místostarostou od minulého nájemce. Dále se domníváme, že záměr pachtu umístěn na webových stránkách je neplatný.

Nejsou správně vyjmenovány a označeny pozemky v předmětu nájmu, jelikož dle předložené situace jsou předmětem pachtu i komunikace nad koupalištěm, parkoviště a přístupová komunikace k němu, to asi obec v úmyslu propachtovat nemá. Důležité je, že datum podání nabídek je uvedeno do 15. 3. 2022, což bylo loni.

Chceme upozornit, aby se nestalo, že koupaliště se nepodaří pronajmout, tím pádem nebude letos provozováno, nebude se do něj investovat a dopadne jako kdysi školní bazén, který také byl uzavřen a od té doby se obci nepodařilo jej znovu zprovoznit. Obec se má o svůj majetek starat, opravovat, udržovat v co nejlepším stavu. Tím plynule přecházíme k upozornění, že všechny subjekty měly ve volebních slibech opravu školního bazénu a v této době se nepokračuje ani drobnými pracemi, které by díky platnému stavebnímu povolení mohly přes zimu pokračovat“.

Místostarosta Michal Janků odpověděl, že v současné době probíhá projektová dokumentace na páteřní rozvod vody, který je v havarijním stavu. Co se týká koupaliště, je zde, co nepatří obci, je dohodnuto s bývalým nájemcem, že zde budou umístěny do jara. Pan starosta Ing. Matyáš Charvát doplnil informaci, že záměr pachtu byl zveřejněn, podnikáme aktivní kroky, aby letní sezóna koupaliště v Mokré byla uskutečněna. Rada obce se bude tomuto problému věnovat.

Ing. Barbora Švehlová požádala o doslovný zápis a sdělila: „Prosím RO o vysvětlení ohledně psího výběhu, bude se zadávat studie psího výběhu, projekt psího výběhu nebo cvičiště pro psy nebo bude jen pozemek oplocen pro volný pohyb psů? Také by nás zajímalo, jak z praktického hlediska bude výběh fungovat a zda se rada obce ptala ohledně hygieny a vůbec provozu psího výběhu vedle MŠ na názor paní ředitelky MŠ a také obyvatel okolní zástavby, zda se jim budou psi, kterých je na sídlišti opravdu hodně shromažďovaných na jednom místě líbit a zda nesníží tento výběh kvalitu bydlení v této lokalitě. Také nás zajímá, kdo se bude starat o čistotu, provoz konkrétně starat a bude za výběh zodpovědný“?

Starosta Ing. Matyáš Charvát odpověděl, že s paní ředitelkou Mgr. Janou Meserlovou byla celá záležitost ohledně psího výběhu řešena a vyslovila souhlasné stanovisko. Pan místostarosta Michal Janků sdělil, že v současné době probíhá nacenění zařízení psího výběhu a zda se agility pro psy do prostoru vejdu, zda bude realizace vůbec možná, zatím se nejedná o konečnou fázi. Zapojena do tohoto projektu bude i ekologická komise.

Zastupitel Oldřich Drápal požádal o doslovný zápis svého vstupu a komentáře k návrhu usnesení rady obce č. 107/8/RO/2023

„Dovolte mi okomentovat ještě jedno z mého pohledu špatnému rozhodnutí rady obce. Jsem rád, že si rada obce uvědomila toto své nevhodné rozhodnutí č. 107/8/RO/2023 vybudovat parkoviště na části sportovního areálu u základní školy, a na 12. radě obce je zrušila a nedošlo tak k ubrání ze sportovních ploch pro školu i veřejnost.

Jsme si vědomi potřeb navýšení kapacity parkovacích míst na sídlišti, a proto navrhujeme RO využít místo pro parkovací stání na nevyužití části pozemku p. č.645/1 v k. ú. Mokrá u Brna mezi domy č. 331-334 a školním hřištěm“.

Dále se v diskuzi parkování na sídlišti vyjádřili starosta ing. Matyáš Charvát, Ing. Vojtěch Rejnuš a z hostů Ing. Jitka Drápalová, Mgr. Michaela Straková.

Mgr. Michaela Straková se dotázala, zda se na střеше KD v Horákově po její opravě počítá s instalací fotovoltaiky, a zda se bude konat akce Uklidme Česko. Pan starosta sdělil, že se s akcí v jarních měsících počítá. Na otázku FTV odpověděl předseda komise pro energetickou soběstačnost obce pan Aleš Ryšánek. Dle kapacity to budou všechny veřejné budovy, je naplánováno jednání s firmou, která instalaci FTV provádí. Kapacita FTV musí být dobře spočítána, aby energie byla využita, dále záleží na termínu připojení do sítě společností E.on. Uvedl, že dle jeho informací se má Parlament zabývat zákonem o využitelnosti energie z FTV.

11.Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva i hostům za účast, popřál pěkný večer a ukončil zasedání zastupitelstva obce ve 20:50 hodin.

Zapsala: Margit Strapinová v.r.

Starosta obce: Ing. Matyáš Charvát v.r.

Ověřovatelé: Ing. Barbora Švehlová v.r.
Mgr. Bc. Petra Urbánková, DiS. v.r.

Místostarosta: Michal Janků v.r.